



**BALANCE CONDENSADO**  
**Cooperativa: FACACH**  
**Balance General Condensado al:**  
**31-dic-17**

(Cifras en Lempiras)

ACTIVO	NOTA	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO	NOTA	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
<b>DISPONIBILIDADES</b>	<b>3</b>	<b>39,104,551.71</b>	<b>37,498,094.24</b>	<b>1,606,457.47</b>	<b>EXIGIBILIDADES INMEDIATAS</b>	<b>9</b>	<b>13,910,967.22</b>	<b>13,456,112.41</b>	<b>454,854.81</b>
CAJA			40,000.00	-	DOCUMENTOS Y ORDENES DE PAGO			-	-
DEPOSITOS EN EL BANCO CENTRAL			22,508.98	-	OBLIGACIONES POR ADMINISTRACION			-	-
DEPOSITOS EN BANCOS DEL INTERIOR			37,435,585.26	1,606,457.47	ACREEDORES VARIOS			10,426,948.31	187,978.34
<b>INVERSIONES</b>	<b>4</b>	<b>564,460,794.64</b>	<b>529,883,478.46</b>	<b>34,577,316.18</b>	EXCEDENTES POR DISTRIBUIR			-	-
INVERSIONES EN VALORES			484,383,478.46	30,289,035.96	INTERESES POR PAGAR			1,913,817.72	7,728.00
INVERSIONES EN FONDOS ESPECIALES			45,500,000.00	4,288,280.22	COMISIONES POR PAGAR			-	-
AMORTIZACION ACUMULADA DE INVERSIONES			-	-	DOCUMENTOS POR PAGAR			-	-
<b>PRESTAMOS, DESCUENTOS Y NEGOCIACIONES VIGENTES</b>	<b>5</b>	<b>243,781,084.65</b>	<b>243,781,084.65</b>	-	CUENTAS POR PAGAR			1,115,346.38	259,148.46
ATRASADOS			243,781,084.65	-	<b>EXIGIBILIDADES POR DEPOSITOS</b>	<b>10</b>	<b>779,105,147.32</b>	<b>752,710,208.55</b>	<b>26,394,938.77</b>
VENCIDOS			-	-	DEPOSITOS DE AHORRO			78,728,408.19	3,768,791.04
EN EJECUCION JUDICIAL			-	-	DEPOSITOS A PLAZO			673,981,800.36	22,626,147.72
<b>PROVISION PARA CREDITOS DUDOSOS</b>			-	-	<b>OBLIGACIONES BANCARIAS</b>	<b>11</b>	<b>1,483,422.48</b>	<b>1,483,422.48</b>	-
<b>CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR</b>	<b>6</b>	<b>70,251,485.16</b>	<b>73,388,062.46</b>	<b>59,059.20</b>	OBLIGACIONES POR PRESTAMOS REDESCONTADOS			1,483,422.48	-
DEUDORES VARIOS			18,915,165.31	-	CREDITOS Y OBLIGACIONES BANCARIAS			-	-
COMISIONES POR COBRAR			-	-	<b>CREDITOS DIFERIDOS</b>	<b>12</b>	<b>193,479.75</b>	<b>193,479.75</b>	-
INTERESES SOBRE PRESTAMOS, DESCUENTOS Y NEGOCIACIONES POR COBRAR			1,103,048.66	-	VALORES RECIBIDOS POR ANTICIPADO			151,500.00	-
INTERESES Y DIVIDENDOS SOBRE INVERSIONES POR COBRAR			53,299,810.49	59,059.20	VALORES PENDIENTES DE APLICACION			41,979.75	-
DEPOSITOS EN GARANTIA			70,038.00	-	DESCUENTOS POR DEVENGAR SOBRE INVERSIONES EN VALORES			-	-
<b>PROVISION PARA INTERESES DUDOSOS</b>			-	-	INTERESES CAPITALIZADOS PENDIENTES DE COBRO			-	-
<b>PROVISION PARA CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR</b>			(3,195,636.50)	-	<b>PROVISIONES EVENTUALES</b>	<b>13</b>	<b>15,180,422.11</b>	<b>15,180,422.11</b>	-
<b>ACTIVOS EVENTUALES</b>			-	-	PROVISION PARA PRESTACIONES SOCIALES			3,585,273.18	-
INMUEBLES			-	-	PROVISIONES ESPECIALES			11,595,148.93	-
MUEBLES			-	-	<b>SUMA DEL PASIVO</b>		<b>809,873,438.87</b>	<b>783,023,645.30</b>	<b>26,849,793.57</b>
<b>AMORTIZACION ACUMULADA DE ACTIVOS EVENTUALES</b>			-	-	<b>PATRIMONIO</b>		<b>187,151,035.24</b>		
<b>ACTIVOS FIJOS</b>	<b>7</b>	<b>67,688,101.75</b>	<b>83,624,283.72</b>		<b>PATRIMONIO PRIMARIO</b>	<b>14</b>	<b>100,986,921.47</b>	<b>100,986,921.47</b>	
BIENES RAICES			73,277,843.64		APORTACIONES			91,929,357.95	
MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA			5,345,045.06		RESERVA LEGAL			9,057,563.52	
INSTALACIONES			246,739.05		<b>PATRIMONIO COMPLEMENTARIO</b>		<b>86,164,113.77</b>	<b>86,164,113.77</b>	
BIENES ARRENDADOS			-		RESERVAS POR REVALUACIONES			6,439,576.41	
VEHICULOS			4,754,655.97		RESERVAS PARA CONTINGENCIAS			2,635,089.79	
DEPRECIACION ACUMULADA DE EDIFICIOS			(7,425,512.96)		DONACIONES			5,408,212.48	
DEPRECIACION ACUMULADA DE MOBILIARIO Y EQUIPO			(4,383,576.57)		OTRAS RESERVAS DE CAPITAL			64,866,134.08	
DEPRECIACION ACUMULADA DE INSTALACIONES			(155,194.91)		RESULTADOS ACUMULADOS			-	
DEPRECIACION ACUMULADA DE ACTIVOS ARRENDADOS			-		EXCEDENTES (DEFICIT) DEL PERIODO			6,815,101.02	
DEPRECIACION ACUMULADA DE VEHICULOS			(3,971,097.53)						
<b>CARGOS DIFERIDOS</b>	<b>8</b>	<b>211,674.90</b>	<b>211,674.90</b>						
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO			211,674.90						
INTERESES Y COMISIONES PAGADAS POR ANTICIPADO			-						
CUENTAS POR AMORTIZAR			-						
PAPELERIA Y UTILES DE OFICINA			-						
OTROS CARGOS DIFERIDOS			-						



**BALANCE CONDENSADO**  
**Cooperativa: FACACH**  
**Balance General Condensado al:**  
**31-dic-17**

(Cifras en Lempiras)

ACTIVO	NOTA	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO	NOTA	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
<b>ACTIVOS DE INVERSION</b>		<b>11,526,781.32</b>	<b>13,469,824.98</b>						
BIENES RAICES			13,469,824.98						
DEPRECIACION ACUMULADA DE ACTIVOS DE INVERSION			(1,943,043.66)						
<b>ACTIVOS INTANGIBLES</b>									
PROGRAMAS Y APLICACIONES INFORMATICAS		-	-						
ACTIVO INTANGIBLE EN PROCESO		-	-						
AMORTIZACION ACUMULADA DE ACTIVOS INTANGIBLES		-	-						
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>997,024,474.12</b>	<b>960,781,641.27</b>	<b>36,242,832.85</b>	<b>SUMA PASIVO MAS PATRIMONIO</b>		<b>997,024,474.12</b>	<b>970,174,680.54</b>	<b>26,849,793.57</b>
<b>ACTIVOS CONTINGENTES</b>	25				<b>PASIVOS CONTINGENTES</b>				
CREDITOS POR UTILIZAR		-	-	-	GARANTIAS Y AVALES EXIGIDOS		-	-	-
OPERACIONES DIVERSAS		-	-	-	EXIGIBILIDADES CONTRACTUALES		-	-	-
<b>BALANCE</b>					<b>BALANCE</b>				
<b>CUENTAS DE ORDEN Y REGISTRO</b>		<b>470,764,094.25</b>	<b>458,823,216.40</b>	<b>11,940,877.85</b>	<b>CUENTAS DE ORDEN POR CONTRA</b>		<b>470,764,094.25</b>		
VALORES Y BIENES CEDIDOS EN GARANTIA		-	-	-					
GARANTIAS DE CREDITOS CONCEDIDOS	26	387,776,373.12	387,776,373.12	-					
CLASIFICACION DE CARTERA CREDITICIA		-	-	-					
DOCUMENTOS Y VALORES PROPIOS REMITIDOS		-	-	-					
OPERACIONES EN SUSPENSO	27	323,101.58	323,101.58	-					
CUENTAS DE ORDEN Y REGISTRO	28	82,664,619.54	70,723,741.69	11,940,877.85					
CRÉDITOS A PARTES RELACIONADAS		-	-	-					
PRÉSTAMOS REDESCONTADOS DE VIVIENDA		-	-	-					
DOCUMENTOS Y VALORES EN CONSIGNACION		-	-	-					

*Ruth E. Castellanos*  
 Ruth E. Castellanos  
 Contador General  
 No. 40501-5

*Delia Montaña*  
 Delia Montaña  
 Auditor Interno  
 No. 18-11-2341

*Edgar Omar Hernández*  
 Edgar Omar Hernández  
 Gerente General

## ESTADO DE EXCEDENTES O PÉRDIDAS CONDENSADO

Cooperativa: FACACH


Estado de excedentes o pérdidas condensado al :

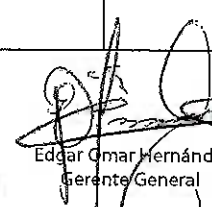
31-dic-17

(Cifras en Lempiras)

DETALLE	NOTA	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
<b>INGRESOS</b>				
<b>PRODUCTOS FINANCIEROS</b>		<b>100,496,221.88</b>	<b>99,442,466.18</b>	<b>1,053,755.70</b>
<b>INTERESES</b>			<b>96,540,430.61</b>	<b>1,053,755.70</b>
SOBRE DISPONIBILIDADES			2,001,443.06	30,212.44
SOBRE INVERSIONES	15		76,225,002.57	1,023,543.26
SOBRE CARTERA DE PRESTAMOS			18,313,984.98	-
COMISIONES			<b>245,565.49</b>	
SOBRE CARTERA CREDITICIA			-	
COMISIONES VARIAS	16		245,565.49	
<b>OTROS PRODUCTOS</b>	<b>17</b>		<b>814,074.65</b>	
<b>OTROS INGRESOS FINANCIEROS</b>	<b>18</b>		<b>1,842,395.43</b>	
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>		<b>50,048,839.93</b>	<b>49,463,089.88</b>	<b>585,750.05</b>
INTERESES	19		48,692,668.70	585,750.05
COMISIONES			-	-
OTROS GASTOS	20		770,421.18	-
OTROS GASTOS FINANCIEROS			-	-
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>		<b>50,447,381.95</b>		
<b>PRODUCTOS POR SERVICIOS</b>		<b>17,649,322.94</b>	<b>17,649,322.94</b>	
COMISIONES	21		1,541,070.91	
ARRENDAMIENTOS			3,663,391.39	
OTROS INGRESOS POR SERVICIOS	22		12,444,860.64	
<b>GASTOS DE ADMINISTRACION</b>	<b>23</b>	<b>62,071,181.46</b>	<b>62,071,181.46</b>	
<b>RESULTADO DE OPERACIÓN</b>		<b>6,025,523.42</b>		
<b>OTROS PRODUCTOS</b>		<b>1,197,913.39</b>	<b>1,197,913.39</b>	
VENTA DE ACTIVOS EVENTUALES			-	
VENTAS DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES			-	
DONACIONES RECIBIDAS			-	
INTERESES COBRADOS SOBRE OPERACIONES			-	
REFINANCIADAS			-	
DONACIONES RECIBIDAS			-	
OTROS PRODUCTOS	24		1,197,913.39	
<b>OTROS GASTOS</b>				
VENTA DE ACTIVOS EVENTUALES			-	
VENTAS DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES			-	
MULTAS E INDEMNIZACIONES			-	
OTROS GASTOS			-	
<b>INGRESOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>		<b>54,268.74</b>	<b>54,268.74</b>	
<b>GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>		<b>462,604.53</b>	<b>462,604.53</b>	
<b>EXCEDENTE O PÉRDIDA DEL EJERCICIO</b>		<b>6,815,101.02</b>		

  
 Ruth E. Castellanos  
 Contador General  
 No. 40501-9

  
 D. Lidia Mioncaza  
 Auditor Interno  
 No. 14-11-2341

  
 Edgar Omar Hernández  
 Gerente General